

2 0 2 3 年 度 事 業 報 告

会 議 等 報 告

自 2023年4月1日 至2024年3月31日

1. 本会関係

- 定時総会 (1回)
- 理事会 (4回)
- 執行部会 (4回)
- 会長・副会長会議 (1回)
- 監査会 (1回)
- 支部長会議 (2回)
- 綱紀委員会 (3回)
- 綱紀小委員会 (3回)
- 選考委員会 (1回)

2. 連合会関係

- 定時総会 (1回)
- 全国会長会議 (2回)
- 全国ブロック協議会会長会同 (1回)

3. 中国ブロック協議会関係

- 定例総会 (1回)
- 役員会議 (4回)
- 九州ブロック協議会会長会議 (1回)
- JR西日本との協議 (1回)

総務部

1. 部会の開催

総務・財務部会（7/7、9/15、12/12、4/11）

2. 法令と会則に則った会の運営、会員の職能向上に資する活動

(1) 規則等の一部改正その他

岡山県土地家屋調査士会総会議事運営規則の新設につき、第4回理事会にて承認された。

岡山県土地家屋調査士会大規模災害対策に関する規則の新設につき、第4回理事会にて承認された。

(2) 入会希望者の面接

調査士倫理、特に非調査士との連携の禁止（名義貸し）に関する注意喚起及び依頼者への登記申請意思の徹底的な確認につき指導を行っている。

3. 大規模災害対策に係る活動

岡山県被災者支援士業連絡協議会への参加（7/25、9/25、12/5、1/23、2/26）

4. 苦情申立事案に対する対応

会に持ち込まれる苦情申立案件に対して、苦情申立者、当該会員双方から事情聴取を行い、苦情申立者への説明と当該会員への指導を行っている。

新規受付苦情事案 1件（対応済）

過年度受付対応済案件につき、同一申立人から再度の苦情申立1件（対応済）

対応済案件につき、申立人から苦情の蒸し返しがあった際の具体的な対応方法につき、顧問弁護士への相談を行った。

5. 年計報告書の提出

期限内に提出がなかった会員に対して個別に催告を行うなど指導を強化し、特別の事情がある会員を除いて未提出会員無しで連合会に報告することができた。

6. 会員への情報提供

会ホームページのリニューアル完了（10/5）。業者との保守契約締結（4/1）

7. 土地家屋調査士法等の違反事実の実態調査（法施行規則39条の2の規定による調査）

笠岡支局(12/5)、岡山地方法務局(12/6) 調査結果を法務局へ報告。

8. 専門学校との協定締結

学生の就職等に関して円滑な情報交換を行うため、岡山科学技術専門学校と協定を締結した(3/29)

9. 支部体制検討PT

将来の支部体制及び支部助成金制度のあり方等につき、PTで検討中。

10. その他

(1) オンライン会議システム及びコラボレーションスペースの管理

オンライン会議及び、担当者間における情報共有を行う事を目的として、シスコシステムのWebex及びズームビデオコミュニケーションズ社のZoomを活用している。

(2) 個人情報の保護

マイナンバー事務に関して、「岡山県土地家屋調査士会特定個人情報保護規定」に基づき、インシデントなく適正に処理を行っている。

(3) 全国統一情報共有・会員管理システム協議会への参画

単位会が共同して情報共有(グループウェア)・会員管理システムを開発することにより、各単位会の費用負担を抑えながら会員業務の効率化を図ることを目的として設立された全国統一情報共有・会員管理システム協議会に参画を決定した(2027.8運用開始予定)。

財 務 部

1. 総務・財務部会の開催

4/12 7/7 9/15 12/12

2. 支部体制検討PTの開催

9/28 11/14 1/16 2/20 3/6

3. 会館・備品の管理

4. 厚生事業

ボウリンク大会の開催

同好会への補助（ゴルフ、ツーリング 各 30,000 円）

連合会ゴルフ大会 参加者への補助 4名

自由業団体ゴルフ大会 参加者への補助 2名

5. 国民年金基金の加入促進

入会希望者面接、新会員研修会での加入促進

パンフレットの配付

6. 支部への交付金・事務所費・助成金の交付

交付金総額 3,412,920 円(8.5%)

事務所費総額 1,300,000 円

(8.5%)

助成金総額 2,112,920 円

7. 職員の昇給・賞与

(1) 職員の昇給

第2回理事会決議

(2) 職員の賞与

第2回理事会、第3回理事会決議

業 務 部

1. 部会の開催

6/14 9/13 12/1 3/13

2. 制度対策関係

- (1) 空家等及び所有者不明土地対策関係
法改正対策委員会の報告のとおり
- (2) 森林経営管理制度
法改正対策委員会の報告のとおり

3. 会員業務関係

- (1) 岡山市における官民境界立会業務の問題点の解消に向けての対応
岡山支部が対応中で、岡山市と協議等を行っている。
協力要請があれば対応する予定であるが、今年度はなし
- (2) 境界確定手続きの手引きの更新の対応
追加掲載予定の機関について、調査中
- (3) 調査士カルテMapの周知活動等
研修会等での周知活動を継続中
- (4) 業務取扱要領に則った業務マニュアルの運用開始に伴う会員の指導・連絡の対応
第1回研修会（「登記基準点測量マニュアル」および「ネットワーク型RTK法による単点観測法に基づき行う登記多角点測量マニュアル」について）、第2回研修会（「一筆地測量マニュアル」について）で運用開始に伴う研修会は終了
- (5) 法務局と調査士会との業務に関する協議会についての対応
連絡協議会にて法務局と情報交換、情報共有等を行っている。
調査士会側は協議内容について、会員に周知徹底
倉敷支局との協議事項については、注意書きを添えたうえで会員へ周知
- (6) 平成27年発刊の協議事項集（法務局との間で協議された事項）改訂についての検討
2014（平成26）年度以降及び未掲載の協議事項を収集中
- (7) 民間等電子基準点（C級）及びGNSS連続観測局の設置に向けての対応
民間等電子基準点設置PT会議
4/15 5/9 6/13 8/23 12/13 土地家屋調査士会館
国土地理院へGNSS観測データを提出→評価結果は不可
PT解散後は、業務部が管理等を引き継ぐ。

(8) その他の業務に関する事項への対応

3/15 登記基準点測量に関する研修会（連合会）→後日会員へ伝達研修を予定

4. 公嘱協会及び地図整備関係

(1) 公共嘱託登記の受託推進及び協会に対する助言等についての対応

2/28 公嘱協会との協議会 土地家屋調査士会館

内容：①事務局職員に関する申合せ第7条について

②地図整備事業について（現状と今後の対応、入札結果、入札単価等）

③情報交換・その他

5. 筆界特定制度関係

(1) 境界問題合同相談会 [通常3回開催]

第36回 5/16 岡山地方法務局高梁支局 相談件数 3件

第37回 8/30 総社市役所西庁舎 相談件数 3件

第38回 11/15 玉野市社会福祉協議会館 相談件数 2件

(2) 連絡協議会（筆界特定室・境界問題相談センター岡山合同会議）[通常3回開催]

第45回 5/25 第46回 9/6 第47回 11/27 土地家屋調査士会館

(3) 境界問題相談センター岡山との協議会

3/28 土地家屋調査士会館

(4) 筆界特定室・境界問題相談センター岡山合同研修会

1/23 きらめきプラザ

内容 「筆界特定代理申請の流れとポイント」 講師 上溪登記官

「境界問題相談センターの利用の仕方」 講師 川野センター長

出席者数 土地家屋調査士 40名 法務局 5名

6. その他

(1) 岡山大学インターンシップ

2023年度は学生の受入れなし

(2) 有資格者がスムーズに開業できるための仕組みの構築への対応

特に動きなし

研 修 部

<事業報告>

1. 部会の開催

6/28、7/13、8/21、9/25、10/27、12/1、1/19、3/5

2. 第18回土地家屋調査士特別研修

7/14～7/16 基礎研修

受講者 中国ブロック10名（内 岡山 3名）

3. 第1回研修会

日 付 9/2

主 題 「登記基準点測量マニュアル」および「ネットワーク型RTK法による
単点観測に基づき行う登記多角点測量マニュアル」について

場 所 北長瀬未来ふれあい総合公園 みはらしプラザ2F みはらし会議室

講 師 兵庫県土地家屋調査士会 藤井十章

出席者数 69名

4. 第一期土地家屋調査士年次研修（3年目）

11/11 第6回 出席者：42名

11/17 第7回 出席者：17名

欠席者 12名

5. 第2回研修会

日 付 2/16

主 題 「一筆地測量マニュアル」について

場 所 岡山国際交流センター

講 師 宮城県土地家屋調査士会 高橋一秀

出席者数 77名

6. 2023年度岡山会新会員研修会

日 付 3/22～23

場 所 土地家屋調査士会館

参加者数 5名

協力企業 福井コンピュータ株式会社、株式会社トリンプルパートナーズ中国、
株式会社フィールド、株式会社システムズダイサン

広 報 部

1. 広報部会の開催

7/7 9/20 12/12 3/13 土地家屋調査士会館

2. 広報委員会

7/7 土地家屋調査士会館 支部の広報担当との会議

3. 新聞・ラジオ・官公庁等の広報活動

1/1 山陽新聞広告 元旦会長挨拶「わたしのほうふ」

7/23 山陽新聞広告 土地家屋調査士の日無料相談会

9/22 FM岡山 「牛嶋俊明ドリームファクトリー」 会長出演

岡山市役所の封筒広告

デジタルサイネージを活用した広報活動

イオンモール津山 イオンモール岡山 3年契約

社会を明るくする運動 パネル協賛

4. 不動産表示登記無料相談会

7/31 岡山市役所他全13会場 総相談件数：19件

5. 自由業団体連絡協議会

7/28 士業連携フォーラム担当者会議 税理士会館

出席者：河田副部長

9/23 親睦ゴルフ大会 鬼ノ城ゴルフ倶楽部

土地家屋調査士 2名参加

9/26 士業連携フォーラム ピュアリティまきび

土地家屋調査士 11名参加

11/1 連絡協議会定例会議 税理士会館

出席者：河田副部長

1/22 10 士業合同無料相談会

会場：岡山市役所・倉敷市役所・津山市役所 相談件数：9件

6. 岡山大学法学部講義 不動産登記法b

9/21 P T会議 岡大講義司法書士との協議会

12/1~2/9 教室での講義 全14回、期末試験1回

受講者数 77名(単位取得者 69名)

2/1 札幌会出前講座、岡大講義の説明

2/2 札幌会 岡大講義の視察

3/18 岡大講義反省会

3/26 成績優秀者表彰式 岡山大学法学部

7. 高校・専門学校出前講座

7/3、8/9、9/7、10/2、10/27、11/7、11/21、12/11 出前講座P T会議

9/15 岡山科学技術専門学校 現地下見

9/25 岡山科学技術専門学校 現地作業

10/18 岡山科学技術専門学校 測量環境工学科 出前講座 1年 生徒数 12名

11/9 岡山工業高等学校 現地下見

11/22 高松農業高等学校 農業土木科 出前講座 2年 生徒数 36名

12/21 岡山工業高等学校 土木科 出前講座 2年 生徒数 36名

3/29 岡山科学技術専門学校 情報交換に関する協定書 調印式

8. 月報編集委員会

毎月1回 編集会議を開催

9. その他

ホームページの運用

土地家屋調査士試験用のポスター配布 法務局、県民局、市役所、学校、ハローワーク
等

市役所等への登記案内文書を配布

境界問題相談センター岡山

事業報告

1. 運営委員会の開催

8/8 17時～19時

土地家屋調査士会館

2. センター業務（相談・調停）

別紙のとおり

3. 境界問題合同相談会（法務局筆界特定室と合同開催）

第36回 5/16 10時～16時

岡山地方法務局高梁支局

相談件数 3件

第37回 8/30 10時～16時

総社市役所西庁舎3階301会議室

相談件数 3件

第38回 11/15 10時～16時

玉野市社会福祉協議会2階小会議室

相談件数 2件

4. 筆界特定室との連絡協議会

第45回 5/25 13時30分～14時50分

土地家屋調査士会館

第46回 9/6 13時30分～14時30分

土地家屋調査士会館

第47回 11/27 13時30分～14時25分

土地家屋調査士会館

5. 筆界特定室・センター合同研修会

1/23 17時30分～19時30分 きらめきプラザ

6. 東京会 ADRセンター設立20周年記念シンポジウム

2/22 14時～17時 出版クラブホール（千代田区神田神保町）

7. 業務部との協議会

3/28 15時～16時 土地家屋調査士会館

法改正対策委員会

1. 委員会

- 5/10 第1回 場 所 土地家屋調査士会館 2階会議室
出席者 会長・委員4名
- 6/23 第2回 場 所 土地家屋調査士会館 2階会議室
出席者 会長・委員4名
- 8/18 第3回 場 所 WEB
出席者 会長・委員4名
- 10/5 第4回 場 所 WEB
出席者 会長・委員4名
- 11/16 第5回 場 所 WEB
出席者 会長・委員4名
- 12/15 第6回 場 所 WEB
出席者 委員4名
- 2/2 第7回 場 所 土地家屋調査士会館
出席者 会長・委員4名

2. 山下顧問との勉強会

- 3/30 場 所 土地家屋調査士会館
出席者 委員4名他

3. 岡山県空家等対策推進協議会

- 5/25 令和5年度 第1回岡山県空家等対策推進協議会
場 所 岡山県生涯学習センター
出席者 鍋谷委員長

4. 各自治体の空家等対策協議会等

- 9/29 令和5年度第1回勝央町空家等対策協議会
場 所 勝央町役場2階大会議室
出席者 坂田弘美会員

5. 岡山県農林水産部林政課関係

- ①9/29 令和5年度 第2回岡山県森林経営管理制度連携推進会議
会 場 建部町文化センター 小ホール
研修会 「土地の境界の確認方法等について」
本会から講師1名（真田会長）を派遣
- ②岡山県森林経営管理制度個別相談業務
3/21 第1回相談業務 新見市役所
相談者 新見市産業部林業振興課 稲岡 定
担当者 川上真弘会員

6. その他

特になし