

平成28年度事業報告 会議等報告

(1) 本会関係

- 第64回定時総会（1回）
- 理事会（4回）
- 注意勧告理事会（2回）
- 正副会長会議（1回）
- 執行部会（4回）
- 監査会（1回）
- 綱紀委員会（10回）
- 支部長会議（2回）
- 選挙管理委員会（1回）
- 公嘱協会との協議会（1回）

(2) 連合会関係

- 第73回定時総会（1回）
- 全国会長会議（2回）

(3) 中国ブロック協議会関係

- 第59回定例総会（1回）
- ブロック役員会議（4回）
- ブロック新人研修会（1回）
- オンライン登記申請促進組織中国ブロック会議（1回）

(4) 空家等対策関係

- 岡山県空家等対策推進協議会（2回）

(5) 組織改編PT（4回）

総務部

1. 部会の開催
4回（4/11、6/20、10/7、12/16）
2. 会員の資質向上（倫理の徹底）
 - (1) 懲戒事例と倫理に関する研修会の開催
備北支部（11/18） 笠岡支部（2/24）
 - (2) 苦情案件の処理 6件
 - (3) 注意勧告理事会の開催 1件
3. 会の運営、会員の業務に資するための取組み
 - (1) 会則等に関する事項
注意勧告に関する規則の一部改正
組織改編に伴う会則の一部改正
 - (2) 研修活動の徹底
WEB出欠回答フォームの導入
データベース連携のメール配信による未回答者への出欠回答の督促
研修会のライブ配信（実証実験）
 - (3) 会員への情報提供
ホームページ、メール配信等による迅速な提供
4. 新会員へのフォロー
入会希望者面接時 今後の業務に関して留意すべき点についての説明
5. 土地家屋調査士法等の違反事実の実態調査（第39条の2の規定による調査）
津山支局（11/21） 倉敷支局（11/30）
6. 法務局、司法書士会との協議
司法書士会との二者協議会（11/16）
法務局、司法書士会との三者協議会（12/13）
法務局との二者協議会（1/17）
7. オンライン申請の促進
 - (1) オンライン申請研修会の実施
岡山支部（10/14） 備北支部（11/18）
 - (2) 三者協議会及び二者協議会において、オンライン申請に係る意見要望提出と回答要請
 - (3) 中国ブロック協議会オンライン登記申請促進組織会議（2/17）
 - (4) 入会希望者面接時 オンライン申請の推奨と電子証明書取得の説明
8. マイナンバー制度、個人情報保護法に対する対応
対象会員へのマイナンバー提供依頼
「岡山会特定個人情報取扱規程」に基づく事務処理
特定個人情報保護法説明会（主催：内閣府、内閣官房、個人情報保護委員会）への出席
（11/18）

財 務 部

1. 部会の開催

(4/11、6/20、10/ 7)

2. 厚生事業

(1) ボウリング大会 (9/ 3 参加者 58 名)

(2) 同好会への補助 (ゴルフ、釣り、ツーリング各 50,000 円)

(3) 自由業団体連絡協議会ゴルフ大会への補助 (7/ 2 参加者 1 名 5,000 円)

(4) 連合会ゴルフ大会への補助

(7/ 4 参加者 1 名 20,000 円)

3. 支部への交付金・事務所費・助成金の交付

交付金総額 3,669,960 円

事務所費総額 1,300,000 円

助成金総額 3,665,240 円 (3,512 円/1 人当たり)

4. 書籍一覧ホームページのメンテナンス (11 月更新)

5. 備品の管理・充実

会館 1 階のエアコンクリーニングの実施

大型モニター用スタンドの購入

6. 職員の昇給・賞与

(1) 職員の昇給

※第 2 回理事会 (6/ 6) 決議

(2) 職員の夏季賞与

※第 2 回理事会 (6/ 6) 決議

(3) 職員の冬季賞与

※第 3 回理事会 (10/15) 決議

7. 支出削減策の検討

特定の会務につき日当日額を 5,000 円とする旅費規程の改訂を実施

業務・研修部

平成 29 年 4 月 25 日理事会資料

1. 部会

第 1 回 平成 28 年 6 月 24 日 (金) 第 2 回 平成 28 年 9 月 2 日 (金)
第 3 回 平成 29 年 1 月 30 日 (月) 第 4 回 平成 29 年 3 月 7 日 (火)

2. 研修会

第 1 回研修会 「境界の基礎知識」 「筆界過誤分筆登記の是正策」

日時 平成 28 年 9 月 30 日 (金) 午後 1 時 30 分～5 時 30 分

場所 岡山県司法書士会館 2 階 大会議室

講師 新井克美先生

参加人数 78 名 岡山会 73 名 鳥取会 1 名 島根会 3 名 広島会 1 名

不参加表明 72 名

第 2 回研修会 「事務所経営のための日額・事務所経費・歩掛の再考」

日時 平成 28 年 11 月 25 日 (金) 午後 1 時 30 分～5 時 30 分

忘年会 午後 6 時～8 時

場所 アークホテル岡山 研修会 2 階フローラル 忘年会 3 階 牡丹

講師 前田千秋先生 (熊本会)

参加人数 51 名 岡山会 48 名 熊本会 3 名 忘年会 34 名 (熊本会 4 名を含む)

(昨年度 研修会 53 名 忘年会 39 名)

第 3 回研修会 「所有者不明土地を隣接地とする土地について分筆の登記等を

可能とするための筆界特定手続きについて」

「法定相続情報証明制度について」

日時 平成 29 年 3 月 23 日 (木) 午後 1 時 30 分～5 時 00 分

場所 岡山県司法書士会 2 階 大会議室

笠岡会場 サンライフ笠岡へのライブ配信

講師 岡山地方法務局不動産登記部門総括表示登記専門官 山内立春様

岡山地方法務局不動産登記部門統括登記官 小野覚様

岡山地方法務局不動産登記部門登記専門官 藤井宏和様

境界鑑定委員会 本田委員長

参加人数 司法書士会館 82 名 岡山会 81 名 広島会 1 名

笠岡会場 6 名 合計参加人数 88 名 (参加表明 110 名)

3. 中国・四国・九州ブロック研修会

場所 ピュアリティまきび

平成 28 年 9 月 16 日（金）酒井 大森 浅野 國定 廣澤 黒江

平成 28 年 9 月 17 日（土）酒井 大森 浅野

4. 「土地家屋調査士が保有する業務情報公開システム実証実験事前説明会」

日時 平成 28 年 10 月 25 日（火）午後 2 時から

場所 土地家屋調査士会館

説明者 連合会業務部次長 三田哲夫様（株）ゼンリン上村様、中尾様

5. 境界確定手続きの手引き取りまとめ

本会ホームページにて公開済み

役所の都合等でデータが整っていない市町村に関しては、随時更新する予定。

6. CPD 取りまとめ

平成 26 年度、平成 27 年度については、岡山会様式にて公開

平成 28 年度以降は、連合会様式にて公開を行う。

広 報 部

1. 無料相談会

- | | | | |
|--|-------|-------|-------|
| (1) 「土地家屋調査士の日」 境界問題・登記無料相談会
会場：県下 16 カ所 | 7/29 | 8/ 1 | 8/ 2 |
| (2) 「法の日」 司法書士無料法律相談会への協力
会場：県下 27 カ所 | 9/30 | ～ | 10/ 8 |
| (3) 「全国一斉！法務局休日相談所」 岡山地方法務局への協力
会場：きらめきプラザ | 10/ 2 | | |
| (4) 「一日合同行政相談所」 総務省岡山行政評価事務所への協力
会場：岡山市役所、倉敷市役所、津山市役所 | 10/19 | 10/21 | 11/ 2 |
| (5) 「10士業合同無料相談会」 当番会 行政書士会
会場：岡山市役所、倉敷市役所、津山市役所 | 1/23 | | |

2. マスメディア広告

- | | | | |
|--------------------------------------|-------|---|-------|
| (1) 社会を明るくする運動（主唱・法務省） OHK／TV スポットCM | 6/20 | ～ | 7/ 8 |
| (2) 新聞広告（山陽新聞） | | | |
| 「土地家屋調査士の日」 登記無料相談会案内の全県下広告 | 7/17 | | |
| 「三笠宮崇仁親王殿下 追悼」 協賛広告 | 11/ 4 | | |
| 「岡山県知事 伊原木隆太氏に期待いたします」 協賛広告 | 11/12 | | |
| 「私のほうふ」 会長挨拶の年賀広告 | 1/ 1 | | |
| (3) テレビ・ラジオ広告 | | | |
| 「新岡山県知事に聞く」 RSK／テレビ 字幕スーパー | 11/ 7 | | |
| RSK／ラジオ 放送広告 | 11/ 7 | | |
| 年始挨拶 RSK／テレビ スポットCM | 1/ 1 | ～ | 1/ 7 |
| 「倉敷市議会議員選挙」 倉敷ケーブルTV CM | 1/22 | | |
| 「ゴミポイ捨て防止キャンペーン」 RSK／テレビ スポットCM | 2/ 1 | ～ | 3/31 |
| (4) 「津山市役所 公用封筒」 広告 | 1/ 1 | ～ | 12/31 |
| (5) 岡山県内のスポーツクラブ等への応援 | | | |
| ファジアーノ岡山 | | | |
| 岡山湯郷Belle | | | |
| 岡山シーガルズ | | | |

3. PRグッズ

「PRうちわ」の各支部配布

4. 出前講座関係

- | | |
|---------------------------|-------|
| (1) 岡山県立岡山工業高等学校との「協定書調印」 | 11/ 2 |
| (2) 岡山県立水島工業高等学校での出前講座実施 | 12/15 |

5. 月報

- | | | |
|---------------|----------|----------------------|
| (1) 編集会議 | 毎月 1 回 | 計 12 回 |
| (2) デジタル月報の発行 | 毎月発行 | |
| (3) 季刊誌の発行 | 春号 (6 月) | 夏秋号 (11 月) 新春号 (1 月) |

6. その他

- | | | |
|--|--------------|------|
| (1) 協定書締結に向けての協議 | 岡山県立岡山工業高等学校 | 7/14 |
| (2) 「土地家屋調査士の日」境界問題・登記無料相談会案内ポスター作製・配布 | | |
| (3) 本会封筒デザイン変更 | | |
| (4) 広報委員職務内容書の作成 | | |
| (5) 広報部会 | 3 回 | |
| (6) 岡山市「固定資産税・都市計画税納税通知書発送用封筒」広告掲載募集入札参加 | | |
| (7) 中国ブロック協議会 広報合同PR映像検討 | | |

社会事業部

1. 社会事業部会

第1回 7/9 於土地家屋調査士会館

内容：①事業計画の内容・担当等の確認

②境界問題相談センター岡山及びADR認定土地家屋調査士の活用に関する答申の検討案をもとに規則等の改正を検討

③その他

2. 第12回特別研修

基礎研修 2/3～2/5 於 広島県土地家屋調査士会館

集合研修 3/10～3/11 於 広島県土地家屋調査士会館

総合講義 3/12 於 広島県土地家屋調査士会館

考査 3/25 於 広島県土地家屋調査士会館

受講者 25名（再考査6名含む）／中国ブロック 5名／岡山会

3. 境界問題相談センター岡山関係

取扱い件数 受付 5件 相談 1件 調停 0件

4. 筆界特定制度・調査士会ADRの連携

(1) 境界問題合同相談会

第16回 5/25 於 岡山地方法務局備前支局 相談件数7件

第17回 8/26 於 倉敷市役所生活安全課 相談件数5件

第18回 11/22 於 岡山地方法務局高梁支局 相談件数3件

(2) 連絡協議会

第25回 6/1 於 土地家屋調査士会館

第26回 8/31 於 土地家屋調査士会館

第27回 11/29 於 土地家屋調査士会館

(3) 筆界特定室・境界問題相談センター岡山合同研修会

11/17 於きらめきプラザ（ゆうあいセンター2階大会議室）

①筆界特定制度の概要及び具体的事例（講師：山内総括表示登記専門官・野口表示登記専門官）

②境界問題相談センターの概要について（講師：高山名誉会長）

参加者：46名（うち法務局職員12名）

5. 岡山自由業団体連絡協議会関係

(1) 第5回士業連携フォーラム 9/21 於メルパルク OKAYAMA バンケットルーム泰平

基調講演「意識を変える～人生の角度をあげるには～」

講師 近藤正行（愛知県土地家屋調査士会）

参加者 112名（内土地家屋調査士会14名）

(2) 定例会議 10/26 於岡山プラザホテル 2階曲水の間

出席者：弁護士会・司法書士会・土地家屋調査士会・行政書士会・公認会計士協会・税理士会・
弁理士会・不動産鑑定士協会・社会保険労務士会・中小企業診断士会

議 題：事業実績報告 ①土業連携フォーラム実施報告

②平成 28 年度合同無料相談会実施報告

③親睦ゴルフ実施報告

④決算報告

協議事項 ①次年度当番会 行政書士会

②平成 29 年度合同無料相談会の実施計画

③会計引継ぎ

(3) 親睦連携部会実務担当者会議

第 1 回 3/ 3 於 岡山県行政書士会理事会室

出席者：弁護士会・司法書士会・土地家屋調査士会・行政書士会・税理士会・弁理士会
不動産鑑定士協会・社会保険労務士会・中小企業診断士会

議 題：報告事項 ①会計引継ぎ事項

審議決定事項 ①第 6 回土業連携フォーラム 9/22 (予定) 於未定

内容：各土業業務紹介 (2 土業×5 回)

今年度は行政書士会・土地家屋調査士会

6. 公嘱協会関係

第 1 回 10/ 5 於 土地家屋調査士会館

内容：①公嘱協会の現状と問題点について

②14 条地図作成作業の現状と問題点について

境界問題相談センター岡山

1. センター現状報告（受付：月第1,3水曜日・相談：月第2,4水曜日）

取扱い件数

受付5件 相談1件 調停0件

2. 運営委員会

第1回 平成28年7月13日（水）18時～ 於 土地家屋調査士会館

第2回 平成28年12月13日（火）18時～ 於 土地家屋調査士会館

第3回 平成29年3月3日（金）17時～ 於 土地家屋調査士会館

3. センター規則改定PT

（PTメンバー 石島座長、鍋谷委員、横田委員、太田正委員、桔梗委員、高橋委員）

第1回 平成29年1月18日（水）15時～ 於 土地家屋調査士会館

第2回 平成29年2月14日（火）14時～ 於 土地家屋調査士会館

第3回 平成29年3月16日（木）14時～ 於 土地家屋調査士会館

4. 筆界特定室との連携

社会事業部報告のとおり

5. 中国・九州・四国ブロック協議会合同研修会

開催日 平成28年9月17日（土）

場 所 ピュアリティまきび

内 容 パネルディスカッション

「境界問題相談センターの現状と低迷の要因、これからのセンターのあるべき姿と方向」

出席者 横田センター長（コーディネーター）、石島運営委員（パネリスト）

6. 連合会ADRセンター担当者会同

開催日 平成28年12月1日（木）～2日（金）

場 所 日本土地家屋調査士会館

内 容 全国ADRセンター長を集めての担当者会同におけるグループ討論

出席者 横田センター長

7. 岡山仲裁センター設立20周年記念行事

開催日 平成29年2月3日（金）

場 所 三木記念ホール

出席者 横田センター長、石島運営委員

I T委員会

(平成 29 年度・第 1 回理事会資料)

【事業報告】

- 8 月 2 日 岡山支部業務部会に委員長が出席（オンライン申請研修会の打合せ）
- 8 月 23 日 デジタル月報 9 月号へ寄稿
- 8 月 25 日 第 1 回 I T 委員会
- 10 月 14 日 岡山支部オンライン申請研修会
- 11 月 18 日 備北支部オンライン申請研修会
- 11 月 28 日 デジタル月報 12 月号へ寄稿
- 3 月 27 日 デジタル月報 4 月号へ寄稿
- 3 月 31 日 第 2 回 I T 委員会

【会議報告】

・第 1 回 I T 委員会

日 時 平成 28 年 8 月 25 日（木） 15 : 00 ~ 17 : 50

場 所 調査士会館 2 階会議室

出席者 川野会長、堀口総務部長、井原 I T 委員長、林副委員長、
上田委員、前西委員、水島委員

議 題

- ①岡山支部オンライン申請研修について
- ②備北支部オンライン申請研修について
- ③オンライン申請の促進について

・第 2 回 I T 委員会

日 時 平成 29 年 3 月 31 日（金） 15 : 00 ~ 17 : 30

場 所 調査士会館 2 階会議室

出席者 川野会長、池田副会長、堀口総務部長、井原 I T 委員長、
林副委員長、上田委員、川上委員、前西委員、水島委員

議 題

- ①岡山支部オンライン申請フォローアップ研修について
- ②オンライン登記申請促進組織中国ブロック会議・広島会研修会の報告
- ③今年度の総括及び来年度の計画

境界鑑定委員会

1. 委員会 5回

第1回 今期の活動方針について（6月25日）

第2回 他会への研修会参加について（8月27日）

第3回・第4回 他会への研修会参加の報告と今後の活動方針について

（10月29日）（12月22日）

第5回 境界鑑定委員会研修会に関する準備について②（2月25日）

2. 他会への研修会参加

山口会 平成28/年度 第1回本部研修会

日時 平成28年7月23日（土）午後1時30分～午後4時30分

場所 カリエンテ山口（山口県婦人教育文化会館）1階大ホール

内容 『筆界を特定する資料についての考察』～地積測量図の正しい読み方～

講師 山口会 瀬口潤二顧問

参加者 本田

島根会 平成28年度 第1回業務研修会

日時 平成28年9月9日（金）午後1時～

場所 ホテル玉泉 島根県松江市玉湯町玉造

内容 「境界の理論と実務」について

講師 中央大学法科大学院客員教授 弁護士 寶金敏明先生

参加者 川野会長 本田

山口会 平成28年度 第2回本部研修会

日時 平成28年10月15日（土）午後1時30分～

場所 山口県労働者福祉文化中央会館（労福協会館）4F大会議室

内容 筆界グループ討論会

参加者 本田

大阪会 平成28年度 境界鑑定講座

日時 平成28年10月27日（木）午後6時～午後9時

場所 エル・おおさか（大阪府立労働センター）南館5階 南ホール

テーマ 「筆界特定申請代理人になる壁を取り払う！」

研修内容 1 筆界特定申請書受付事務を中心に

講師 大阪法務局筆界特定室 徳永貞幸様

2 地図の種類とその源流をたどって

講師 垣内俊一会員

3 筆界特定申請代理人の意見書の各型と要点について

講師 大阪土地家屋調査士会 境界鑑定委員会

委員長 佐久間史泰会員

参加者 本田 大森 坂田

近畿ブロック協議会 平成 28 年度 境界鑑定実務講座

日 時 平成 28 年 11 月 24 日 (木) 午後 6 時～

場 所 「大阪国際交流センター」

参加者 大森 坂田

山口会 平成 28 年度 第 4 回本部研修会

日 時 平成 29 年 1 月 28 日 (土) 午後 1 時 30 分～

場 所 山口県労働者福祉文化中央会館 (労福協会館) 4F 大会議室

講 師 弁護士 寶金敏明先生

参加者 本田

3. 研修会の開催

所有者不明土地を隣接地とする土地についての分筆の登記等を可能とするための筆界
特定手続きの取扱要領 (筆特活用スキーム) の説明と筆特活用スキーム意見書の説明
(3 月 23 日) 業務・研修部との合同で開催